

FIRST INFORMATION REPORT**முதல் தகவல் அறிக்கை**

(Under Section 154 Cr.P.C.)

(கு.ந.வி.தொ.பிரிவு 154 இன் கீழ்)

TAMIL NADU POLICE
INTEGRATED INVESTIGATION FORM-I**8109746****C**

1. District : Tirunelveli
மாவட்டம்
2. (i) Act சட்டம்: PC Act 1988 (as amended in) Act 16 of 2018
(ii) Act சட்டம்: I.P.C
(iii) Act சட்டம்:
(iv) Other Acts & Sections பிற சட்டங்களும், பிரிவுகளும் :
3. (a) Occurrence of Offence Day : Date from : 11.07.2019 Date to : 22.01.2020
குற்ற நிகழ்வு நாள் நாள் முதல் நாள் வரை
Time Period : Time from : - Time to : -
நேர அளவு நேரம் முதல் நேரம் வரை
(b) Information Received at PS. Date : 22.03.2022 Time : 10.00 hrs
காவல் நிலையத்திற்கு தகவல் கிடைத்த நாள் நேரம்
(c) General Diary Reference : Entry No(s) Time :
பொது நாட்குறிப்பில் பதிவு விவரம் எண் நேரம்
4. Type of Information : Written/ Oral :
தகவலின் வகை : எழுத்து மூலம் / வாய் மொழியாக Written
5. Place of Occurrence (a) Direction and Distance from PS: Sub Registrar Office, Alangulam,
குற்ற நிகழ்விடம் (அ) காவல்நிலையத்திலிருந்து எவ்வளவு தூரமும், எத்திசையும் 34 Km North West.
Beat Number : (b) Address :
முறைக் காவல் எண் முகவரி
- (c) In case outside limit of this Police Station, then the Name of P.S : District :
இக்காவல் நிலைய எல்லைக்கப்பால் நடந்து இருக்குமாயின், அந்நிலையில் அந்த கா.நி.பெயர் மாவட்டம்
6. Complainant /Informant (a) Name : E.Mcclarine Eskhol (b) Father's/ Husband's Name : T.K.Thomas Elliot
குற்றமுறையிட்டாளர்/ தகவல் தந்தவர் பெயர் தந்தை / கணவர் பெயர்
(c) Date / Year of Birth : 15.06.1967 (d) Nationality : Indian (e) Passport No. :
நாள் / பிறந்த ஆண்டு நாட்டினம் வெளிநாட்டு கடவுச்சீட்டு எண்
Date of Issue : Place of Issue :
வழங்கப்பட்ட நாள் வழங்கப்பட்ட இடம்
(f) Occupation : Deputy Supdt., of (g) Address :
தொழில் Police முகவரி
Vigilance and Anti Corruption,
Tirunelveli Detachment.
7. Details of Known/Suspected/Unknown accused with full particulars. (Attach separate sheet if necessary)
தெரிந்த / ஐயப்பாட்டிற்குரிய / தெரியாத குற்றஞ்சாட்டப்பட்டவரின் முழுமையான விவரங்கள்
(தேவையெனில் தனித்தாள் இணைக்கவும்)
Tmt.Gomathi, formerly Sub Registrar, Alangulam, Tirunelveli District. Now Sub Registrar, Original
Registration Branch, Joint-1, Sub Registrar Office, Tenkasi, Tenkasi District.
8. Reasons for delay in reporting by the complainant / Informant:
குற்றமுறையிட்டாளரால் / தகவல் கொடுப்பவரால் முறையிட்டதில் தகவல் கொடுப்பதில் தாமதம்

Tirunelveli V&AC., Vigilance Report No.08/2020

9. Particulars of properties stolen / Involved (Attach separate sheet if necessary)

கனவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் விவரம் (தேவையெனில் தனித் தாளில் இணைக்கவும்)

Not arise

10. Total value of properties stolen / Involved :

கனவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு

11. Inquest Report / Un-natural death Case No. if any:

பிண விசாரணை அறிக்கை / இயற்கைக்கு மாறான இறப்பு என் ஏதேனும் இருந்தால்

12. FIR Contents (Attach separate sheet, if required) :

முதல் தகவல் அறிக்கையின் கருக்கம். (தேவையெனில் தனித்தாளில் இணைக்கவும்)

On 22.03.2022 at about 10.00 hrs, when I was in office of the Vigilance and Anti-Corruption, Tirunelveli Detachment, I received and perused proceedings No. Rc. /2021/REGN/TI generated from VR.No.40313/2020/REGN/TI along with copy of approval u/s 17 (A)(1) of the Prevention of Corruption Act 1988 as amended by Act 16 of 2018, with letter No.11339/VI/2021, dated 27.08.2021 issued by the Competent/Authority against the accused for the below mentioned offences and registered the case in Tirunelveli Detachment, Crime No.05/2022 u/s.167, 409 Indian Penal Code and Section 7 (c) of the Prevention of Corruption Act 1988, (as amended in) act 16 of 2018 following the Vigilance Report.

13. Action taken : Since the above report reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at item No.2 registered the case and took up the investigation / directed Inspector, P. Kaban Chandra Singh to take up the investigation / Refused Investigation / transferred to PS..... on point of jurisdiction.

எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கை : மேலே குற்ற முறையீட்டில் உள்ளவை பிரிவு 2ல் கூறப்பட்ட சட்ட பிரிவுப்படியான குற்றமாக வழக்கு பதிவு செய்து புலனாய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டது / பணிக்கப்படுதல் பதவி நிலை பணியாளரின் புலனாய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ள பணிக்கப்பட்டது / மறுக்கப்பட்டு எல்லையைக் கருதி புலனாய்வுக்கு காவல் நிலையத்திற்கு மாற்றப்படுகிறது.

FIR read over to the Complainant / Informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the Complainant / Informant free of cost.

முதலு. குற்றமுறையீட்டாளருக்கு / தகவல் தந்தவருக்கு படித்துக்காட்டி, அது சரியாக எழுதப்பட்டு இருப்பதாக ஏற்றக் கொள்ளப்பட்டு, அதன் படி நகல் ஒன்று இலவசமாக கொடுக்கப்பட்டது.

14. Signature / Thumb Impression of the Complainant / Informant
குற்றமுறையீட்டாளர் / தகவல் கொடுப்பவரின் ஒப்பம் /
பெருவிரல் இரேகைப் பதிவு

Signature of the Officer in-charge, Police Station
காவல் நிலைய பொறுப்பு அஜுவலரின் ஒப்பம்

15. Date & Time of despatch to the court:

நீதிமன்றத்திற்கு அனுப்பப்பட்ட நாளும், நேரமும்

22/3/22
10.00 hrs.

Name: பெயர் E. MACLARINE ESKHOL
Rank: நிலை D.S.P. No. VSAC
Tirunelveli.

Tmt.Gomathi, the accused herein is working as Joint-I, Sub Registrar, Original Registration Branch, Sub-Registrar Office, Tenkasi, Tenkasi District 22.10.2020 to till date. She was working as Sub-Registrar, Alangulam, Tirunelveli District from 21.09.2017 to 28.01.2020. Thus she is a Public Servant within the ambit and purview of section 2 (c) of Prevention of Corruption Act 1988.

The circulars issued in letter No.52889/C1/2019 dated 18.03.2020 of Inspector General of Registration, Chennai-28, Government Letter No.353/N[2/2020-2021 dated 16.03.2020 of Principal Secretary to Government, Registration Department, Secretariat, Chennai, G.O.(MS) NO.78, Town and Country Planning Department dated 05/2017 and Section 22 A(2) of Registration Act 1908 have prescribed procedures regarding registration of documents in connection with sale of unapproved plots.

The circular reads that the sale documents in respect of land divided into plots exceeding eight in numbers and introducing a new road or street without approval shall not be reregistered after 21.10.2010.

The accused officer had initially registered settlement deed no.2525/2019 dated 21.05.2019 in the name of Tr.Ibrahim Bathusa in respect of land comprised in survey No.25/1B 1A of Melapalayam village to an extent of 1.58 acres. The accused officer in continuation of the above settlement deed dated 21.05.2019 had registered 76 sale deed documents in respect of 76 plots divided into areas of extent from 12.52 cents to 1.01 cents within 7 days for a period from 11.07.2019 to 22.01.2020, deliberately ignoring the above provision in the circular, GOs' and the Act.

The survey number mentioned in the settlement deed No 2525/2019 is 25/1B 1A. The guide line value of this survey number per sq.ft is Rs.374. The accused officer deliberately with dishonest intention had framed incorrect records by showing survey No.25/1A alone in the mentioned 76 sale deed executed in pursuance of the settlement deed having guideline value of only Rs.143 per sq.ft, instead of showing the actual Survey No.25/1-B 1A having the guide line of Rs.374 per sq.ft and thereby caused heavy loss to the Government Exchequer in the collection of stamp duty and registration fees, with vested interest as mentioned below in the tabular column.

Sl. No	Survey No.	Total Extent	Guideline value	Stamp (7%)	Registration fees (4%)
1)	25/1B1A	1.58 Acre = 68.824.8 Sq.ft.	Rs.374/-per sq.ft. = Rs. 2,57,40,475/-	Rs.18,01,833.00	Rs.10,29,619.00
2)	25/1A		Rs.143/-per sq.ft. = Rs.98,41,946/-	Rs. 6,88,936.00	Rs.3,93,677.00
Total Amount			Rs.1,58,98,529.00	Rs.11,12,897.00	Rs.6,35,942.00


It is pertinent to note that the total extent of Survey No.25/1-B 1A is 1 acre and 58 cents. But the total extent of 25/1A is only 1 acre 15 cents. The accused officer had registered documents in respect of additional 43 cents which is not in existence in survey No.25/1-A.

The act of the accused officer discloses prima facie case, that she had caused loss of Rs.11,12,897.00 in respect of stamp duty (7%) and Rs.6,35,942.00/- in respect of Registration Fees (4%). Thus altogether loss of Rs.11,12,897 + 6,35,942 =17,48,839.00 had been caused to the Government Exchequer.

The act of the accused officer being public servant by abusing his official position had framed incorrect records, performed her public duty improperly with vested interest amounts to Criminal offence punishable under section 167, 409 Indian Penal Code and Section 7 (c) of the Prevention of Corruption Act 1988, (as amended in) act 16 of 2018.

Therefore today 22.03.2022 at 10.00 I registered a case in Tirunelveli V&AC, Cr.No.05/2022 against Tmt.Gomathi for the commission of offence u/s.167, 409 Indian Penal Code and Section 7 (c) of the Prevention of Corruption Act 1988, (as amended in) act 16 of 2018.

The original FIR is submitted to the Hon'ble Court of the Special Judge Special Court for trial of cases under PC. Act and the copies of FIR is sent to the Superintendent of Police, Vigilance and Anti-Corruption, Southern Range and other higher officials.


DPP,
Tirunelveli.
22/3/22
V&AC